

ПРОТОКОЛ № 32

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«24» сентября 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей
Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С.,
Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Чамеева А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 09 час. 30 мин.

Время закрытия заседания: 10 час. 10 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра
Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.
Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и
дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум
имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «НОВГОРОДСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 53» права осуществлять строительство, реконструкцию,
капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо
опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной
энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда,
договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных
способов заключения договоров.

2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ЭлектроМастер» права
осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов
капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и
уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать
участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление
сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. Онопко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «НОВГОРОДСКАЯ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 53» (ИНН 5300010633) (далее – ООО «НСК 53») от
проведения плановой проверки.

ООО «НСК 53» было надлежащим образом извещено о проведении 18.08.2026 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 20.07.2026 на адрес электронной почты ООО «НСК 53» – 53stroitel@gmail.com и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «НСК 53», 16.09.2026 составлен акт об отказе ООО «НСК 53» от проведения проверки.

ООО «НСК 53» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как представило только часть указанных в уведомлении о проведении проверки документов (заверенных копий документов),

Руководитель ООО «НСК 53» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «НСК 53» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.09.2026 по 17.02.2027 включительно.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Приостановить ООО «НСК 53» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.09.2026 по 17.02.2027 включительно.

5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «НСК 53» права осуществлять строительство является:

5.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «НСК 53» обязательным требованиям СБИ;

5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «НСК 53» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По второму вопросу слушали:

2.1. Чамееву А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ЭлектроМастер» (ИНН 5307006820) (далее – ООО «ЭлектроМастер») от проведения плановой проверки.

ООО «ЭлектроМастер» было надлежащим образом извещено о проведении 27.08.2026 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 30.07.2026 на адрес электронной почты ООО «ЭлектроМастер» – mvelektromaster@rambler.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ЭлектроМастер», 21.09.2026 составлен акт об отказе ООО «ЭлектроМастер» от проведения проверки.

ООО «ЭлектроМастер» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области

саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ЭлектроМастер» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ЭлектроМастер» право осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.09.2026 по 17.02.2027 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «ЭлектроМастер» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 24.09.2026 по 17.02.2027 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ЭлектроМастер» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ЭлектроМастер» обязательным требованиям СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ЭлектроМастер» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

А.В.Онопко